



管理拡大・売却案件獲得するなら /

オーナーサーチ

頼んで、選んで、受け取るだけ！

オーナーサーチとは

不動産登記取得代行 & オーナー名簿作成サービスです。

オーナーサーチなら

所有者事項以外に

- ① 電話番号^{※1}
- ② 築年数
- ③ 構造
- ④ 総階数
- ⑤ 最寄駅（徒歩分）

上記の条件を取得できます。

日本全国対応・業界最安値で大量のオーナー情報を見やすくリスト化し、納品します。

ご利用の流れ

- ① 商談
- ↓
- ② お申込み
- ↓
- ③ 取得エリアを選別
- ↓
- ④ 建物リストを選別
- ↓
- ⑤ 最終確認
- ↓
- ⑥ 納品

担当営業が丁寧にヒアリングを行います。

登記簿取得にかかる
手間と費用と人手 ... **すべて解決**

費用 不動産に特化した取得代行だから、業界最安値 !!

	住宅テックラボ	A社	B社
初期費用	0円	0円	55,000円
月額費用	0円	0円	17,600～88,000円
取得費用	385円/件 ～ ※2	550円/件 ～	260円/件
納期	2週間 ～	1ヶ月 ～	1週間 ～
納品形式	PDF, Excel	Excel	PDF, Excel (Excelの場合は、別途88円/件)
取得項目	所有者事項+電話番号+α	所有者事項+電話番号	所有者事項

価格は税込です

実際の納品イメージ

建物名

種別

構造

総階数

最寄駅

徒歩分

地番
家屋番号

住所表記

所有者名

所有者
電話番号

建物名	種別	築年月	構造	総階数	最寄駅	徒歩分	建物・地番・家屋番号	住所表記	所有者名	所有者住所
オアシス・シティ・マンション	マンション	1992-03-01	RC(鉄筋コンクリート)	4	門前駅	13	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1999-03-01	RC(鉄筋コンクリート)	5	門前駅	10	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1987-01-01	RC(鉄筋コンクリート)	2	門前駅	18	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1989-10-01	RC(鉄筋コンクリート)	4	門前駅	14	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1996-02-01	RC(鉄筋コンクリート)	4	門前駅	1	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1970-03-01	木造	2	門前駅	15	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1975-02-01	RC(鉄筋コンクリート)	6	門前駅	20	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1972-07-01	RC(鉄筋コンクリート)	3	門前駅	15	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1973-08-01	RC(鉄筋コンクリート)	4	門前駅	16	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1979-10-01	RC(鉄筋コンクリート)	4	門前駅	11	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1973-10-01	RC(鉄筋コンクリート)	3	門前駅	17	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1989-11-01	木造	3	門前駅	4	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1990-01-01	鉄骨造	2	門前駅	13	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1988-09-01	RC(鉄筋コンクリート)	10	門前駅	5	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1
オアシス・シティ・マンション	マンション	1986-01-01	RC(鉄筋コンクリート)	4	門前駅	7	東京都港区芝浦1-1-1	東京都港区芝浦1-1-1	株式会社オアシス	東京都港区芝浦1-1-1



DM 送付リストとして



テレアポリストとして



営業戦略の立案に

株式会社
TAKUTO
太田 社長



お客様の声

管理受託、媒介獲得をするためには、まず不動産オーナーの情報がないと営業できません。TAKUTOでは来期に5万戸、30年に10万戸、37年に30万戸を目指しています。そのため、住宅テックラボで4,000件以上のオーナーリストを依頼しました。オーナーサーチは早く・安く・正確なだけでなく、「物件ターゲットを絞った」リストが作成できます。さらに、オーナー向けのAI査定レポートも活用させてもらっています。

リニューアル!

住宅テックラボのサービス一覧



AI 賃料査定の
ちんさてくほ

AI 不動産価格査定
いえうるくん

● DM 郵送代行 ● テレアポ代行

1,700 億超えの不動産ビッグデータと AI を活用した査定システム。商圏データや周辺の賃料相場も網羅し、用途に応じた 40 枚以上の査定報告書をワンクリックで作成。一棟査定にも対応しています。ちんさてくほでは、スタッキングプラン & レントロール作成機能付き。オーナーからどんな質問が来てもデータを根拠に迷うことなく回答できます。新規利用も乗り換え検討もしやすい月額 11,000 円 (税込) から導入可能です。

オーナーサーチで取得したリストに対して、都度送る DM の発送を安価で代行します。また経験豊富なインサイドセールスによる営業電話も実施しています。



株式会社住宅テックラボ
TEL: 03-4446-6477

データパワーを不動産業界のみなさまに。

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂二丁目 29-5 渋谷プライム 7F
<https://www.j-techlab.com> info@j-techlab.com

